

ALINE DE MIRANDA VALVERDE TERRA
GISELA SAMPAIO DA CRUZ GUEDES
[COORDENADORAS]

INEXECUÇÃO DAS OBRIGAÇÕES

Pressupostos, evolução e remédios

VOLUME II



Aline de Miranda Valverde Terra
Gisela Sampaio da Cruz Guedes
Coordenadoras

Inexecução das Obrigações: Pressupostos, evolução e remédios

Volume II



COORDENADORIA
DE DOCUMENTAÇÃO

EDITORA
PROCESSO

Rio de Janeiro
2021

Sumário

Parte Geral

Revisitando a tríplice transformação do adimplemento <i>Anderson Schreiber</i>	1
A contratualização do fortuito: reflexões sobre a alocação negocial do risco de força maior <i>Carlos Nelson Konder e Cíntia Muniz de Souza</i>	41
O inadimplemento pela perda do interesse útil do credor: notas sobre a conversão da mora em inadimplemento absoluto <i>João Pedro Fontes Zagni</i>	61
Inadimplemento de deveres e a natureza jurídica da responsabilidade <i>Viviane Girardi e Isabella Silveira de Castro</i>	85
O inadimplemento do dever instrumental de informar na execução dos contratos de duração <i>Andrea Cristina Zanetti e Fernanda Tartuce</i>	117
Violação positiva do contrato: uma categoria verdadeiramente útil ao direito brasileiro? <i>José Fernando Simão e Rodrigo Araldi</i>	145
Apontamentos sobre os juros nas obrigações pecuniárias <i>Marcelo Trindade</i>	171

O controle da cláusula penal nos contratos empresariais conforme a LLE <i>Nelson Rosenvald</i>	205
Redução equitativa das arras: para que serve o sinal de confirmação? <i>Bernardo Salgado</i>	237
O art. 473, parágrafo único, do código civil e a chamada suspensão da eficácia da denúncia: a perspectiva do <i>giusto rimedio</i> e sua importância na concepção da faculdade alternativa de pagamento para o cumprimento do dever de pré-aviso <i>Francisco de Assis Viégas</i>	267
Descumprimento contratual: remédios à disposição do credor lesado <i>Renata C. Steiner</i>	297
Notas sobre a relação de liquidação dos contratos resolvidos (Análise crítica da tese da eficácia retroativa da resolução no direito brasileiro) <i>Marcelo Vieira von Adamek e André Nunes</i>	343
Interesse contratual positivo e interesse contratual negativo: influxos da distinção no âmbito da resolução do contrato por inadimplemento <i>Rodrigo da Guia Silva</i>	379
Revisitando o lucro da intervenção: novas reflexões para antigos problemas <i>Aline de Miranda Valverde Terra e Gisela Sampaio da Cruz Guedes</i> ...	433
Exceção de insegurança e sua efetividade no direito brasileiro <i>Carlos Edison do Rêgo Monteiro Filho e Gustavo Souza de Azevedo</i>	465
Alteração posterior das circunstâncias: a caminho da quebra da base do negócio <i>Karina Nunes Fritz</i>	491

A inexecução das obrigações em razão da pandemia da Covid-19: caracterização de excessiva onerosidade e força maior	
<i>Paula Greco Bandeira</i>	537
A revisão contratual como remédio à excessiva onerosidade	
<i>Antônio Pedro Dias</i>	565
Inexecução das obrigações e garantias reais: o peso da revisão e da renegociação	
<i>Danielle Fernandes Bouças</i>	591
Garantia geral das obrigações e responsabilidade patrimonial: ressignificação e atualidade da distinção	
<i>Gerson Luiz Carlos Branco</i>	615

Parte Especial

Inadimplemento de obrigações acessórias e dever de cuidado nas tratativas ao contrato de trabalho	
<i>Priscila Mathias Fichtner</i>	643
A autorização de uso da marca pelo franqueador a terceiros como hipótese de inadimplemento do contrato de franquia	
<i>Matheus Marchiori dos Santos</i>	673
Responsabilidade pós-contratual e violação da obrigação de não concorrência	
<i>Ana Frazão e Angelo Prata de Carvalho</i>	707
Meios de tutela da violação do direito de preferência contratual	
<i>Ana Carolina Velmovitsky</i>	727
Efeitos da mora na entrega de unidade imobiliária: autonomia entre perdas e danos, perda da chance e privação do uso?	
<i>Cássio Monteiro Rodrigues</i>	757

A cláusula de <i>wash-out</i> nos contratos de compra e venda de <i>commodities</i> a preço fixo <i>Judith Martins-Costa e Rafael Branco Xavier</i>	785
A necessidade de pronunciamento judicial para a resolução do compromisso de compra e venda por inadimplemento do adquirente <i>Marco Aurélio Bezerra de Melo</i>	819
Da inversão da cláusula penal nos negócios de aquisição de imóveis na planta: análise do julgamento do Superior Tribunal de Justiça <i>Flávio Tartuce</i>	845
Incorporação imobiliária: resolução / revisão dos contratos de promessa de compra e venda em tempos de pandemia <i>José Fernando Simão e Alexandre Junqueira Gomide</i>	865
Contrato de compra e venda de energia elétrica: A invocação de força maior como justificativa à inexecução da obrigação de pagar pelo consumidor livre <i>Marcelo Dickstein e Eduardo Cardoso</i>	907
Repercussões da cláusula resolutiva expressa no processo de falência <i>Micaela Barros Barcelos Fernandes</i>	937
A tutela específica nos contratos de computação em nuvem (<i>cloud computing</i>) <i>Sergio Marcos Carvalho de Avila Negri</i>	967
Contratualização das famílias e inexecução dos pactos antenupciais: admissibilidade e limites da cláusula penal <i>Heloísa Helena Barboza e Vítor Almeida</i>	989
Negócios jurídicos processuais atípicos e execução (Contract procedure and execution proceedings) <i>Fredie Didier Jr. e Antônio do Passo Cabral</i>	1013